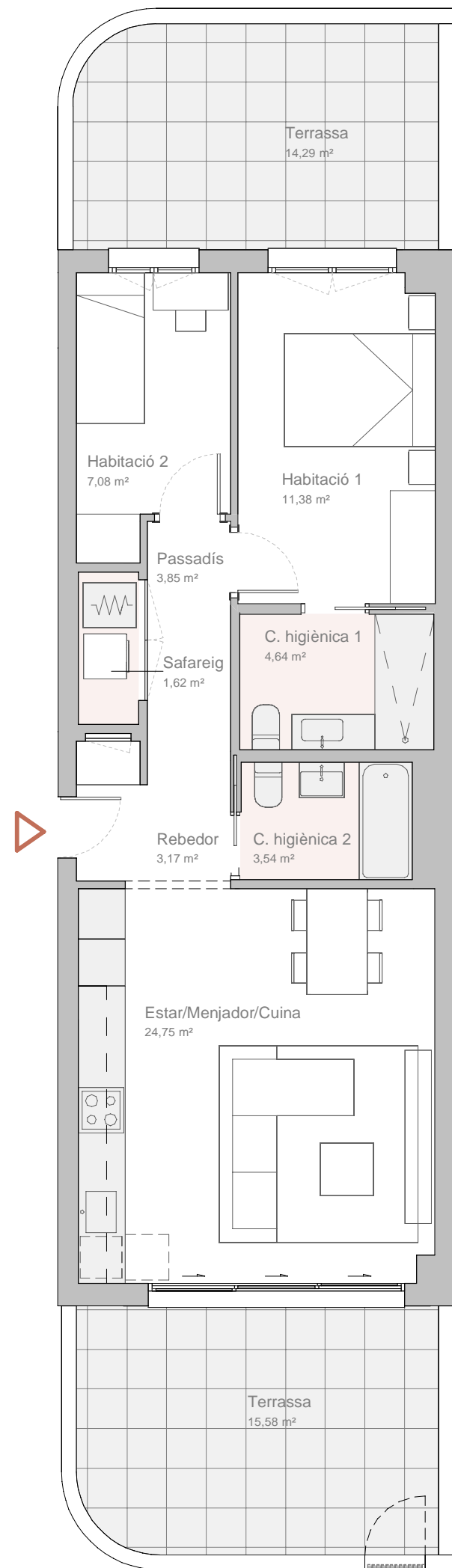


*El present plànol és un aveng del projecte i és orientatiu, no constitueix un document contractual; subjecte a modificacions per exigències tècniques, jurídiques o administratives derivades de l'obtenció de tots els permisos i llicències reglamentaries, així com les necessitats constructives o de disseny derivats del desenvolupament del projecte i la Direcció d'Obra. Les superfícies útils tenen caràcter provisional fins a l'obtenció de la corresponent Llicència d'Obres. La jardineria, el mobiliari urbà i el mobiliari és fictici, tenint validesa únicament a efectes decoratius.*

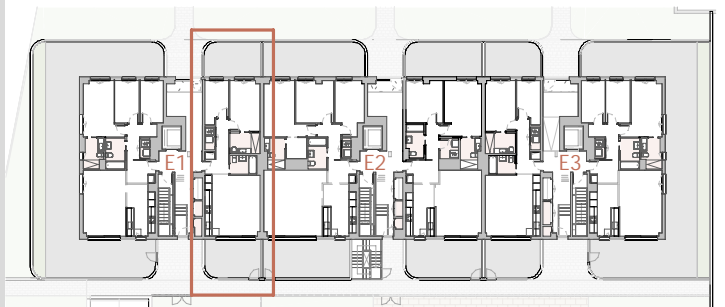
V2 | OCTUBRE 2024



# ICONIC

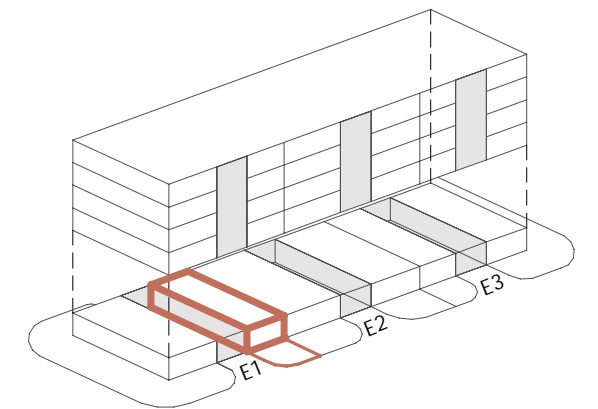


ESC 1 | PLANTA BAIXA | Porta B | T4 - 2D



SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	70,35 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTIL INTERIOR	60,03 m <sup>2</sup>
TERRASSA / BALCÓ	29,87 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL TOTAL</b>	<b>89,90 m<sup>2</sup></b>

\*Inclou útil interior i útil exterior



PROMOU: **GRHOMES**  
 CONSTRUEIX: **garcia riera** EMPRESA CONSTRUCTORA  
 PROJECTA: **binarq** ARQUITECTOS